

# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,南庭,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場



賃料	68,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩20分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩21分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央5丁目5-35-4		
建物名・部屋番号	セジュール大田 B棟 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.13㎡	向き	南東
築年月	1989年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：71,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：18,000円 月額保証料：総賃料（電気代含む）の1%+800円/月 口座振替手数料：99		
設備	2口コンロ,3点給湯,C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,システムキッチン,シャワー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月4日

No.0000003865



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%