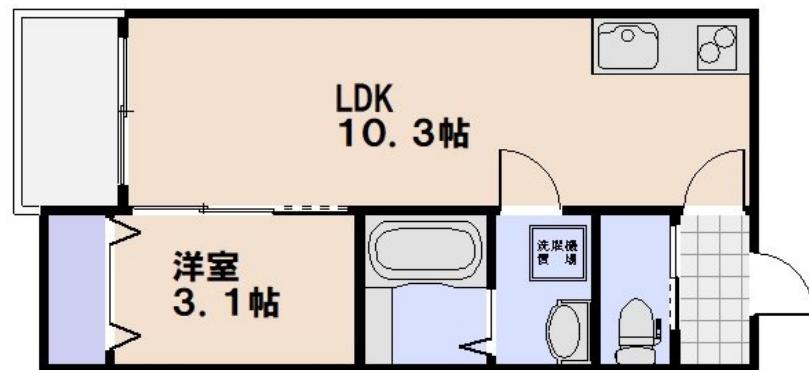


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です

オートロック,角住戸,閑静な住宅街,平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	61,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩4分		
物件所在地	広島県廿日市市天神1-14		
建物名・部屋番号	COCOAS廿日市駅前 101号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	32.73m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 38,400円 室内クリーニング代: 49,500円 ネット初期工事代: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 ジェイリース: 初回保証料60% 月額保証料800円(口座振替手数料含む) 更新保証料無し 連帯保証人様の口座登録不可 学生プラン: 初回保証料15,000円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年2月18日

No.0000003894

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%