

FOR RENT

カウンターキッチン & オール電化仕様

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い,整備



賃料	97,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	14.55万円
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩11分		
物件所在地	広島県廿日市市城内 2丁目12-30		
建物名・部屋番号	アンベリール A棟		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58.07㎡	向き	南東
築年月	2013年3月	入居時期	2026年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー代: 16,500円 ルームクリーニング料金: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円 口座振替手数料: 99円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークイン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月23日

No.0000003931



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%