

FOR RENT

駅近物件、募集中です！

2F以上,サンルーム,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,路面電車沿線



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	67,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 廿日市市役所前 [平良] 駅 徒歩1分 山陽本線 廿日市駅 徒歩12分		
物件所在地	広島県廿日市市新宮 2丁目1-3		
建物名・部屋番号	アヴニール新宮 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.52m ²	向き	南西
築年月	2023年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 33,500円 [月次費用] バイク駐輪代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H クッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガス		
備考			

情報更新日 2026年1月25日

No.0000003967



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : <http://www.allows-estate.jp>