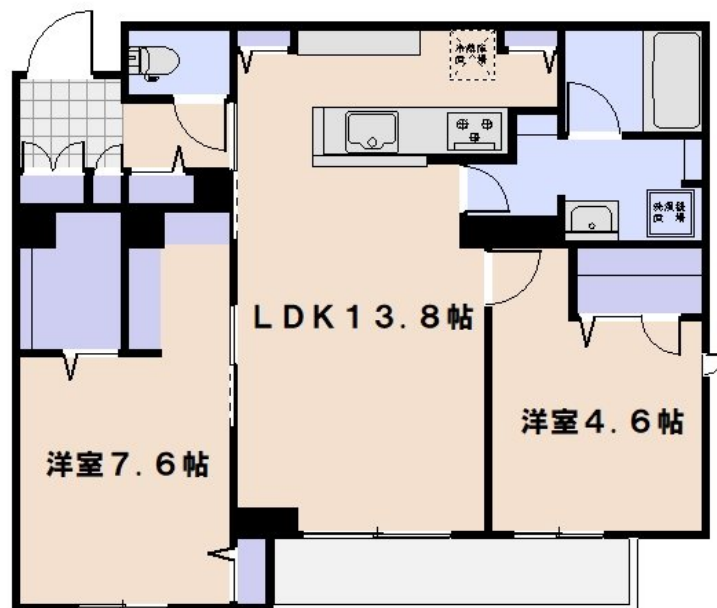


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です！

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩



賃料	120,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩5分 山陽本線 廿日市駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県廿日市市城内 2丁目詳細未定		
建物名・部屋番号	new paddy (ニューパディ)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	63.92㎡	向き	南東
築年月	2024年12月上旬	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 33,000円 クリーニング特約料: 95,700円 鍵販売手数料: 22,000円 [月次費用] ライフサポート: 1,320円 [備考] 小型犬2匹まで飼育可能		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総賃料の2%		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月15日

No.0000003996



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%