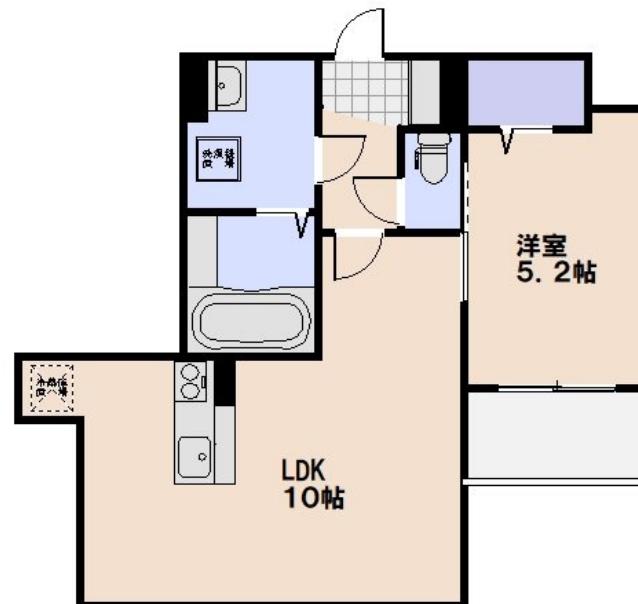


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です

オートロック、セキュリティ有り、閑静な住宅街、平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,500円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩5分 山陽本線 廿日市駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県廿日市市廿日市 1丁目6-36		
建物名・部屋番号	Anmut 廿日市(アンムート) 103号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34.87m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年8月上旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 37,740円 室内クリーニング費: 55,000円 ネット初期費用: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 消毒代: 17,600円 [月次費用] 町内会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース初回保証料60% 月額保証料800円		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.0000004029

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%