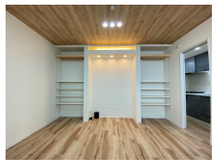
FOR RENT

他の不動産会社の物件もご紹介可能です！！

２Ｆ以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地



賃料	51,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩13分 広島電鉄宮島線　山陽女学園前駅　徒歩13分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区美の里１丁目11-48		
建物名・部屋番号	陽樹イブ		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	31.9㎡	向き	南西
築年月	2024年6月	入居時期	2025年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　初回保証料：16,530円 [月次費用]　安心サポート費：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回家賃総額の30%(最低保証料15,000円)、月額家賃総額の2%(最低保証料1,000円)、引落手数料440円 安心サポート費1100円/月		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月20日

No.0000004047

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 1127869372640000006845

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。