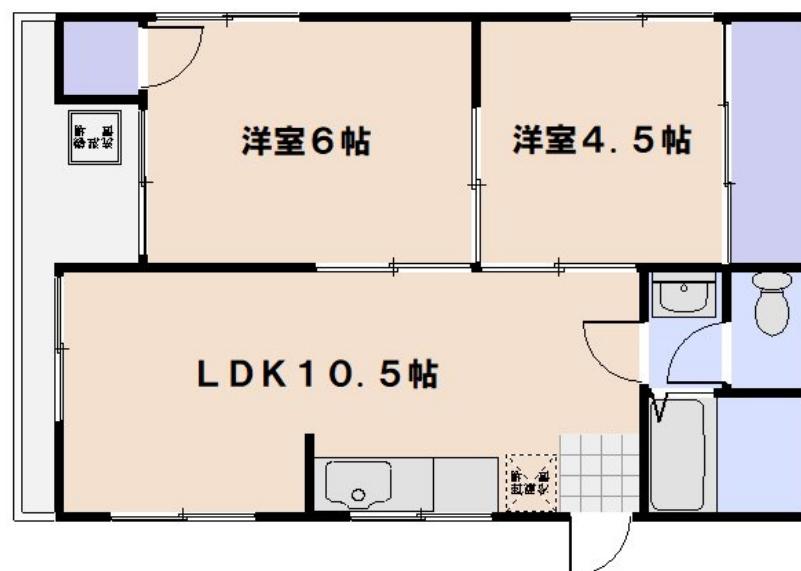


# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,角住戸,リバーサイド,駅まで平坦,平坦地,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広電バス 五日市中央公民館 バス停徒歩2分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅1丁目1-10		
建物名・部屋番号	松岡マンション 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.25m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	1977年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 30,000円 鍵交換代: 22,000円 消臭抗菌: 16,500円 消火器具(SAT119): 6,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円 月額保証料: 総賃料の1.89%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バ		
備考			

情報更新日 2026年1月15日

No.0000004076

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)					