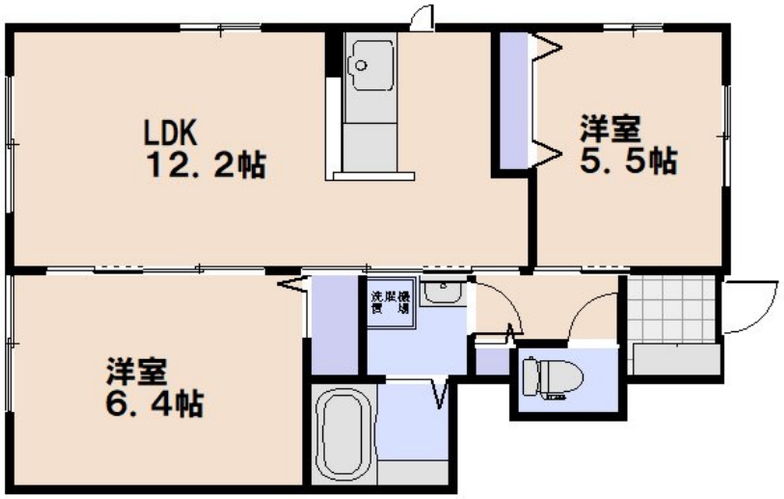
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

角住戸,玄関ホール,玄関手すり,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,路面電車沿線,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	5万円	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　阿品（広島）駅　徒歩15分 広島電鉄宮島線　宮島ボートレース場駅　徒歩8分		
物件所在地	広島県廿日市市阿品４丁目52-57		
建物名・部屋番号	ヴィラ・メリディアン　A		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.16㎡	向き	東
築年月	2006年1月	入居時期	2025年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金]　らくらくパートナー：33,000円　鍵販売代：13,200円　クリーニング特約料：94,820円 [月次費用]　安心サポート：1,320円　2台目駐車場：6,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：33,000円　月額保証料：月額総賃料の2%（引落手数料含む）		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月30日　No.0000004161

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%