

FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩13分 山陽本線 五日市駅 徒歩15分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区新宮苑1-10		
建物名・部屋番号	アーバンフォレスト 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.5m ²	向き	南西
築年月	2006年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	
駐車場	付(無料)		
	[一時金] 初回保証料: 37,500円 鍵交換費用: 11,000円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 更新料: 13,000円/年 口座引落手数料: 330円/月(税込)		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボック		
備考			

情報更新日 2026年2月14日

No.0000004175



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%