

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F 以上,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	55,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩11分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目4-16		
建物名・部屋番号	ユーリブ中央 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	53.93㎡	向き	南
築年月	1991年2月	入居時期	2025年4月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 保証会社初回保証料: 31,000円 [月次費用] 駐輪代: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料年間一律1万円		
設備	3点給湯,インターホン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シュー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月2日

No.0000004180



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%