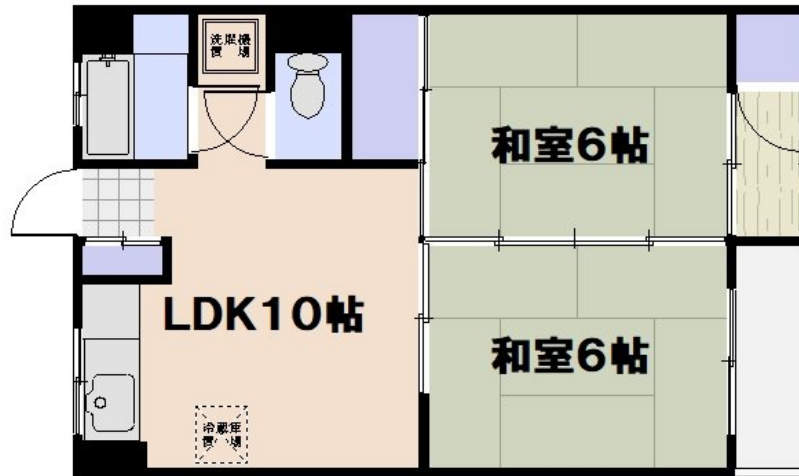


# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,続き和室,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩19分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩19分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市7丁目13-16		
建物名・部屋番号	柚木ビル 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	42m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1974年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 48,000円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の120% もしくは総賃料の50% 更新保証料: 13,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボツ		
備考			

情報更新日 2026年2月18日

No.0000004181



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%