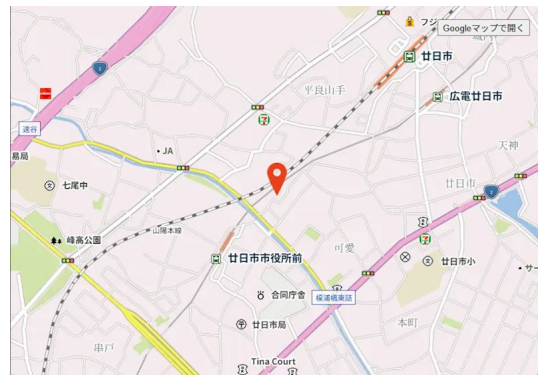
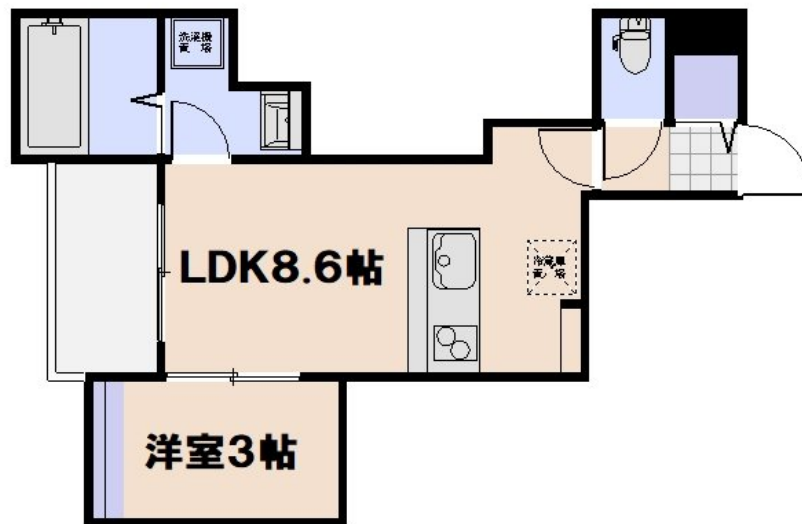


FOR RENT

セキュリティ万全、充実設備！

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,路面電車沿線,メールボックス



賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 廿日市市役所前 [平良] 駅 徒歩3分 山陽本線 廿日市駅 徒歩9分		
物件所在地	広島県廿日市市可愛2-16-8		
建物名・部屋番号	ヴァンヴェール可愛		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	28.35㎡	向き	
築年月	2025年2月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 8,800円 12ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料：30,940円 鍵交換費用：22,000円 ハウスクリーニング費用：55,000円 [月次費用] 安心サポート：880円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 単身可		
保証会社	必須 37,390円 (家賃60,000円 + 共益費4,000円 + 駐車場9,900円 + 安心サポート880円の50%) いえらぶ火災保険セット 初回保証料：家賃総額×50% (+火災保険8,800円 (初回家賃引き		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月12日

No.0000004188



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%