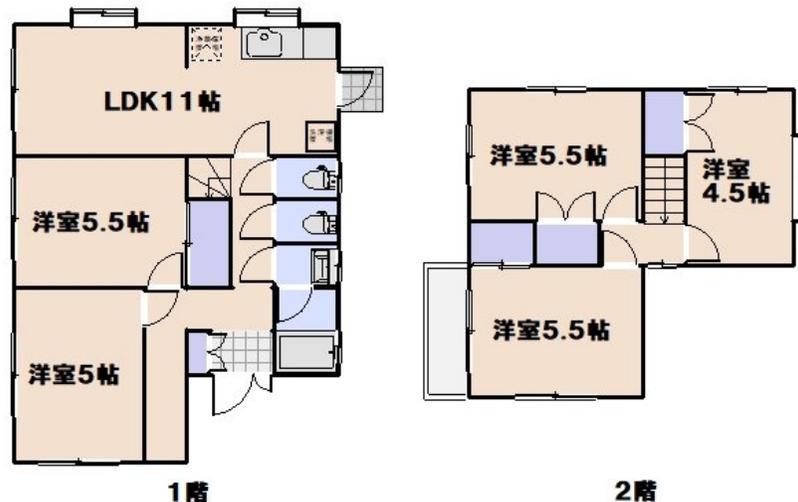


# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	5LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広電バス 美鈴モール前 バス停徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区美鈴が丘南4丁目8-22		
建物名・部屋番号	美鈴が丘南4丁目戸建て		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	105.37㎡	向き	南
築年月	1979年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用			
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 更新保証料:10,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガス給湯		
備考			

情報更新日 2026年4月25日

No.0000004192



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%