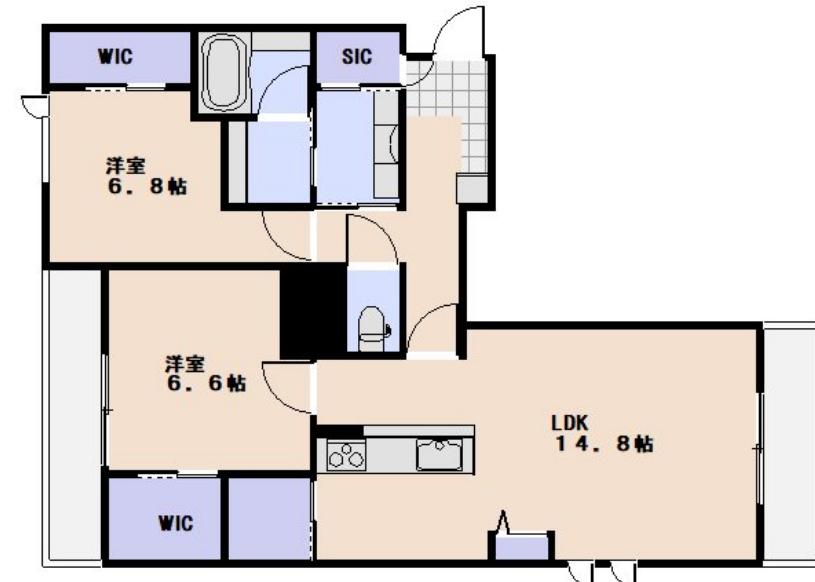


## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です！

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

※完成予想図です



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	7,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線廿日市駅徒歩12分 広島電鉄宮島線山陽女学園前駅徒歩8分		
物件所在地	広島県廿日市市城内3丁目3-5		
建物名・部屋番号	ブランドール203号室		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	78.58m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2025年12月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)8800円/月～駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料:33,000円 スマートロック設定費用:16,500円 クリーニング特約料:143,000円 [月次費用] LIFEサポート24:1,320円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円 月額保証料:総賃料の2%		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォーキングローゼット、エアコン		
備考			

情報更新日 2026年1月29日

No.0000004219

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%