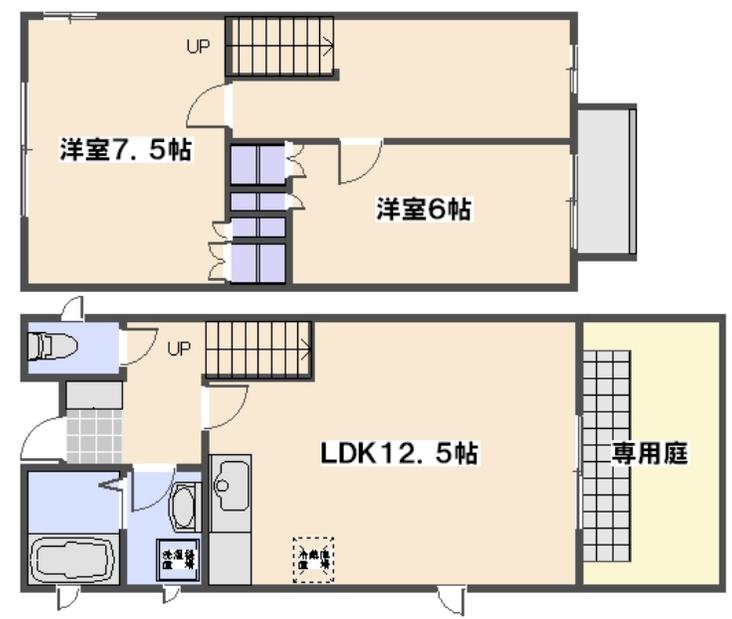


FOR RENT

並列駐車場2台込み、追焚付、ウォシュレット

リバーサイド 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 メゾネット 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 南面リビング 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス25分 新郡橋 バス停徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区利松 1丁目8-12-6		
建物名・部屋番号	リバーハイツ吉村A棟		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65.41㎡	向き	南
築年月	2003年1月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 初回保証料: 35,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50% 引落手数料: 月額総賃料の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
備考			

情報更新日 2025年7月26日

No.000004228



広島県知事(4)第9550号
 社団法人 広島県宅地建物取引業協会
アローズ不動産株式会社
 広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
 E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
 URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%