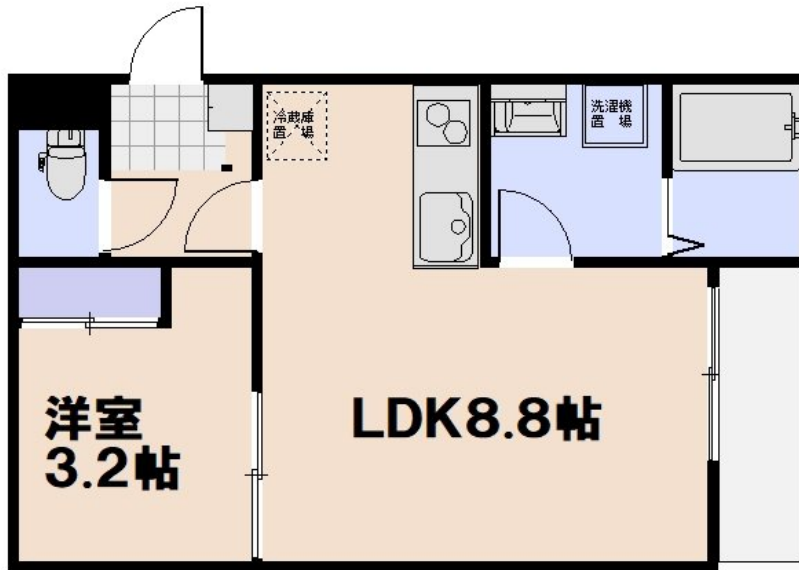


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です！

2 F 以上,セキュリティ有り,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ



賃料	59,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩10分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩12分		
物件所在地	広島県廿日市市桜尾本町8-26		
建物名・部屋番号	REGALEST廿日市駅南		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.46㎡	向き	東
築年月	2022年11月	入居時期	2025年12月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	1年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料：31,900円 鍵交換費用：16,500円 ルームクリーニング費用：59,000円 室内防虫消毒費：16,500円 [月次費用] 安心サポート24：700円 ゴミ収集費：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料：総賃料の50% 更新保証料：13,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, TV付浴室, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月27日

No.0000004241



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%