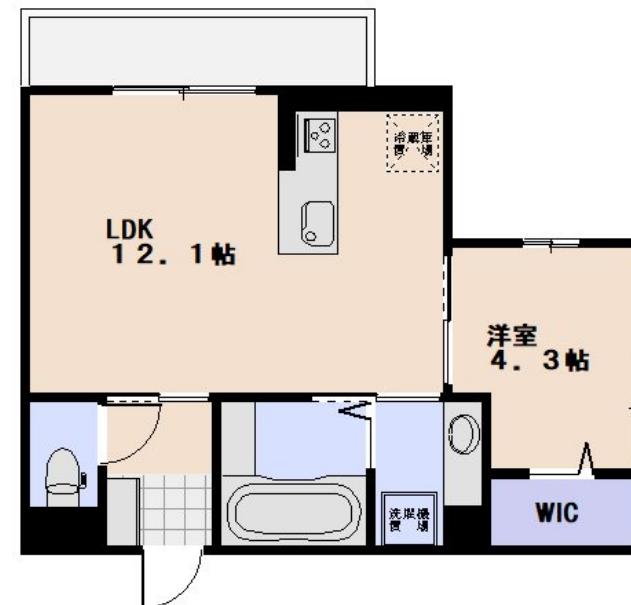
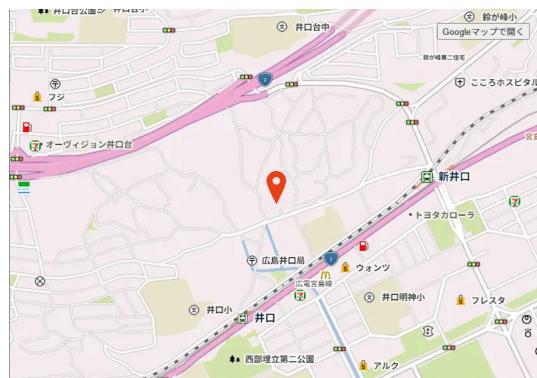


充実した賃貸住宅の生活を！

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 電子キー, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 補装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|--------|
| 賃料 | 86,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 12万円 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 広島電鉄宮島線 井口(広島)駅 徒歩6分 山陽本線 新井口駅 徒歩8分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市西区井口1丁目6-30 | | |
| 建物名・部屋番号 | camphora 104号室 | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.38m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年4月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月 ~ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-roomCard: 16,500円 ICタップ電池(初回): 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円 | | |
| 設備 | 3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターфон, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2 台, オート | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月29日

No.0000004247

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |