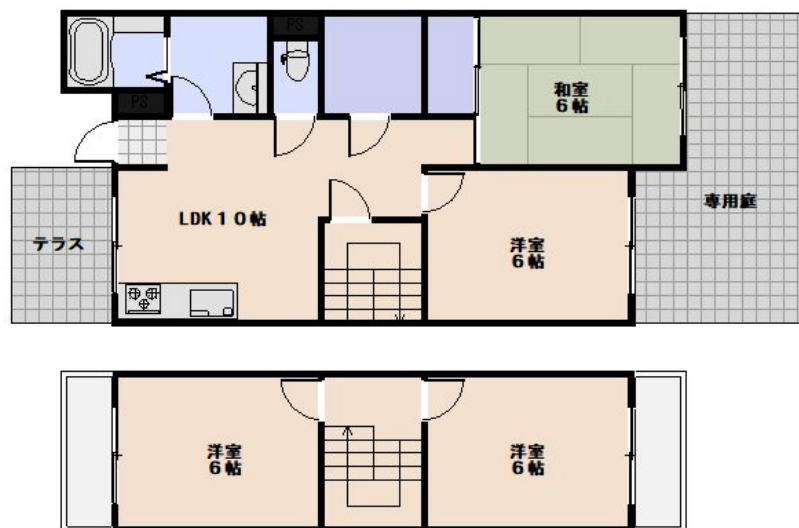


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です

2F以上,セキュリティ有り,角住戸,平置駐車場



賃料	70,000円		
間取り	4SLDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湯来線[五日市駅-杉並台団地東] 河内下城 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字上河内136-5		
建物名・部屋番号	上河内タウンハウス 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-2階		
専有面積	83.13㎡	向き	南西
築年月	1988年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 39,800円 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の50%、更新保証料: 毎年10,000円		
設備	ゴミ回収サービス ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月11日

No.0000004260



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%