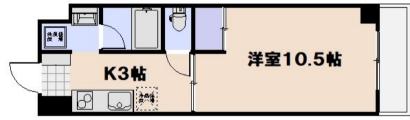
## FOR RENT

## ほかの不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯 カメラ,舗装駐車場,整備された歩道







|         | 交通       | 広島電鉄宮島線 廿日市市役所前[平良]駅 徒歩6分   |      |    |
|---------|----------|---|------|----|
|         | 物件所在地    | 広島県廿日市市新宮1丁目14-2  |      |    |
| 洋室10.5帖 | 建物名・部屋番号 | シャルマンヴィル新宮 603号室  |      |    |
|         | 構造·規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 6階  |      |    |
|         | 専有面積     | 30.66m²   | 向き   | 南東 |
|         | 築年月      | 2006年1月   | 入居時期 | 即時 |
|         | 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 |    |
|         | 更新料      | 33,000円   | 契約期間 | 2年 |
|         | 駐車場      | 付(無料) 駐輪場<br>[一時金] 保証会社初回保証料:29,550円 鍵交換代:22,000円:24,200円<br>[月次費用] 安心入居サポート:1,100円 火災保険:1,000円 |      |    |
|         | その他費用    |   |      |    |

賃料

間取り

管理費

雑費 敷金

敷引/償却金

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



不動産コード: 1002256

## アローズ不動産株式会社

FAX:082-921-4444 TEL:082-921-3333

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



入居諸条件

保証会社

設備

備考

情報更新日 2025年11月10日

No.0000004270

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

必須 初回保証料:月額総賃料の50% 更新保証料:10,000円/年 口座振替手数料:330円

2 口コンロ, 3 点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチン

55,000円

物件種別

共益費

礼金

保証金

1K

2ヶ月

山陽本線 廿日市駅 徒歩11分

ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可

に窓,クローゼット,シ

マンション

3.000円

1ヶ月

22,000円 除菌消臭費

取引態様 仲介元付 (一般)

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

物件管理コード: 1127869372640000007068 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。