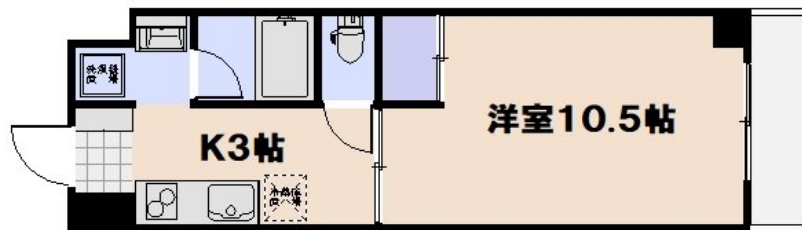


FOR RENT

ほかの不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	55,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩11分 広島電鉄宮島線 廿日市市役所前 [平良] 駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県廿日市市新宮 1丁目14-2		
建物名・部屋番号	シャルマンヴィル新宮 603号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	30.66㎡	向き	南東
築年月	2006年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 29,550円 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費: 24,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年 口座振替手数料: 330円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月27日

No.0000004270



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%