

FOR RENT

他の不動産会社の物件もご紹介可能です

セキュリティ有り,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,900円
雑費	-		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩36分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩41分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区観音台1丁目55-9		
建物名・部屋番号	輝		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.89㎡	向き	南東
築年月	2020年11月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスリース: 25,000円 鍵セット費: 3,300円 クリーニング費用: 80,000円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料: 25,000円 月額保証料: 賃料総額の2.5% 収納手数料 170円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガススイッチ		
備考			

情報更新日 2025年7月28日

No.0000004272



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%