

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オーシャンビュー,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,海まで2km以内,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	47,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩15分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩15分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園4丁目7-16		
建物名・部屋番号	スカーレット海老園 203号室		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	24.6㎡	向き	南
築年月	2021年3月中旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 15,330円 [月次費用] 引落手数料: 440円 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人不可		
保証会社	必須 賃料の30% 月額2% 引落手数料440円 安心サポート月々1100円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, I I型キッチン, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッ		
備考			

情報更新日 2026年3月16日

No.000004280



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%