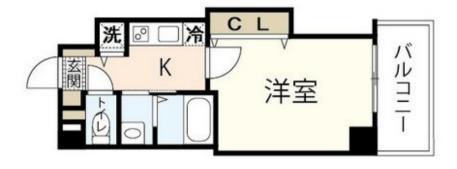
## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好







図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月4日

No.0000004310

借主 100%

客付 100%

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



不動産コード: 1002256

## アローズ不動産株式会社

TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	48,000円			
間取り	1K	物件種別	マンション	
管理費	無	共益費	3,000円	
雑費	無			
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月	
敷引/償却金	無/無	保証金	無	
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩2分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩2分			
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前 1 丁目11-23			
建物名・部屋番号	クレスト池之子			
構造•規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階			
専有面積	25.91 m²	向き	南	
築年月	2001年3月	入居時期	相談	
仲介料	1.1ヶ月	損害保険		
更新料	33,000円	契約期間	2年	
駐車場	無 駐輪場			
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料:26,550円 カギ交換:22,000円 殺菌消毒費:24,200円 [月次費用] 安心サポート:1,100円 火災保険:1,000円			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可			
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 更新保証料:10,000円/年 口座振替手数料:330円			
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付			
備考	駐輪代100円要(入居時)			

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



収引態様	手数料	貸主	(
\H	負担の割合		_
介元付   一般 )	手数料 配分の割合	元付	C

物件管理コード: 1127869372640000007108 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。