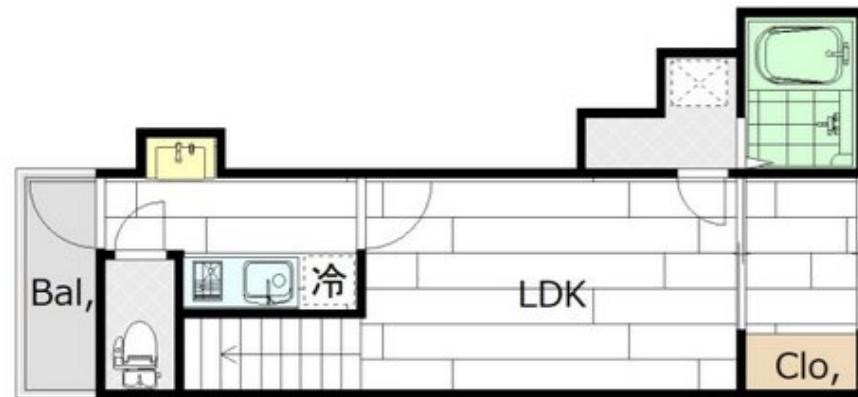


FOR RENT

佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス



賃料	51,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 修大協創中高前駅 徒歩10分 山陽本線 五日市駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区藤垂園46-1		
建物名・部屋番号	M Terrace藤垂園 壱番館 202号室		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	25.54m ²	向き	南
築年月	2023年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料：29,050円 鍵交換費用：17,600円 [月次費用] バイク駐輪代：3,000円 かけつけサービス：1,100円 [備考] ペット飼育時：敷金1ヶ月増 犬賃料3,000円UP・猫賃料5,000円UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料賃料総額の50% 月額保証料1,100円 口座振替手数料550円		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン、オートバス、ガスキッ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月4日

No.0000004321

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%