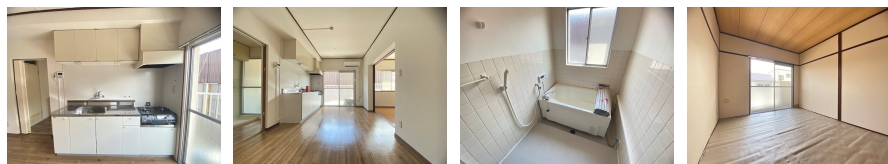


# FOR RENT

2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 平坦地, 舗装駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩7分 山陽本線 廿日市駅 徒歩20分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋 1丁目1-20		
建物名・部屋番号	新納マンション		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	62.49㎡	向き	西
築年月	1979年3月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 33,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 年間1万円更新 口座振替手数料550円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, ガスキッチン, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シャワー付洗面台		
備考			

情報更新日 2026年1月15日

No.0000004331



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	