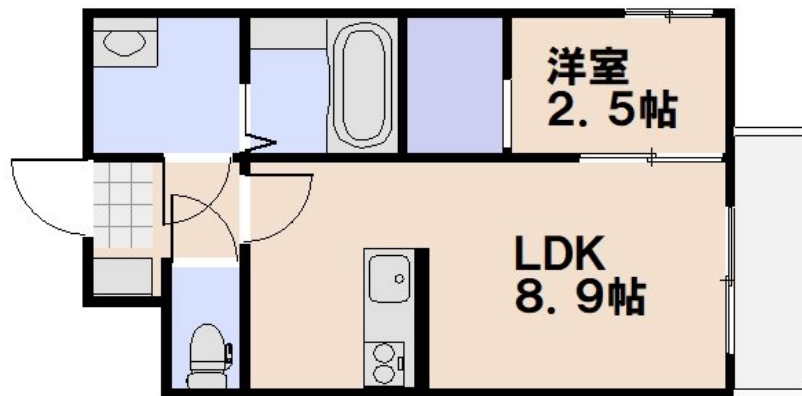


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メ-ルボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料 | 59,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩6分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩19分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目8-11 | | |
| 建物名・部屋番号 | シャインライズ楽々園 101号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 29.95㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年10月 | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 33,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,430円 火災保険: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回] 総賃料の50% (下限2万) 【更新】 1万/年【口振】 3 3 0 円/月【YELLエボスカード収納】 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクロ | | |
| 備考 | | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月25日

No.0000004338



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |