

# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,角住戸,当社管理物件,内装リフォーム済,リバーサイド,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	21,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩28分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩9分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央3丁目15番6号		
建物名・部屋番号	サンライズ五観橋 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	15.3㎡	向き	東
築年月	1988年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 24,000円 退室費用: 33,000円 鍵交換費用: 16,500円 サポートコール24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の80% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット使用料不		
備考			

情報更新日 2026年3月21日

No.0000004340



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%