

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,リビングの隣和室,角住戸,続き和室,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	55,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩10分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩9分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目1-8		
建物名・部屋番号	メゾンボネール		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.3㎡	向き	南西
築年月	1988年9月	入居時期	2026年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 26,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	可 (ハウスリーブ) 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間1万円更新 口座振替手数料550円		
設備	2口コンロ, B S, C S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月11日

No.0000004343



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%