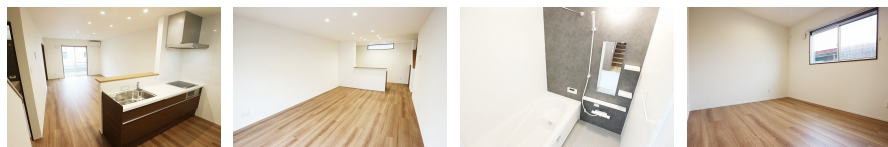


佐伯区ならアローズ不動産へ

1フロア2住戸, 2F以上, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場



賃料	134,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩14分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩15分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市6丁目4-12-2		
建物名・部屋番号	アフィット五日市6 A-3号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.45㎡	向き	南
築年月	2026年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 67,000円 [備考] 入居用鍵2本: 3本目からは1本3000円+税		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料総賃料の50% 年間更新料1.3万円 原則必須 口座振替手数料300円+税		
設備	3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月23日

No.0000004378



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%