

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です

2 F 以上,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                             |      |                |
|----------|---------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 50,000円                                     |      |                |
| 間取り      | 3DK                                         | 物件種別 | 戸建             |
| 管理費      | -                                           | 共益費  | 2,000円         |
| 雑費       | -                                           |      |                |
| 敷金       | 3ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                         | 保証金  | -              |
| 交通       | 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩13分<br>広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩15分 |      |                |
| 物件所在地    | 広島県広島市佐伯区五日市中央2丁目4-14-13                    |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 城戸借家                                        |      |                |
| 構造・規模    | 木造 1-2階                                     |      |                |
| 専有面積     | 61.9㎡                                       | 向き   | 西              |
| 築年月      | 1974年1月                                     | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                       | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                             | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                            |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 アクト安心ライフ: 8,800円       |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用可 高齢者歓迎                          |      |                |
| 保証会社     | 必須 エボスカード                                   |      |                |
| 設備       | ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面台 押入              |      |                |
| 備考       |                                             |      |                |

情報更新日 2026年7月24日

No.0000004397

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |