

佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ



賃料	62,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩9分 山陽本線 五日市駅 徒歩11分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目詳細未定		
建物名・部屋番号	(仮称) Lien五日市駅前		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	33.53㎡	向き	
築年月	2026年11月中旬	入居時期	2026年11月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 52,800円 消臭・抗菌代: 16,500円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 [備考] 法人契約の場合条件変更有(敷金+1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料50% 更新料15,000円 引落手数料550円(税込)/月		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス給湯, ク		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月1日

No.0000004401



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%